

COMUNE DI SOMMARIVA PERNO

UFFICIO
TECNICO

C.A.P. 12040

PROV. DI
CUNEO

Tel 0172.46021 tecnico.sommariva.perno@ruparpiemonte.it
Fax 0172.46658

PRATICA CONDONO EDILIZIO N. 833/53

OGGETTO: CONDONO EDILIZIO A REGIME ORDINARIO

CONCESSIONE in sanatoria per opere edilizie
(art.31 LEGGE 28.02.1985 N.47 e s.m.i.)

CONCESSIONE N._53_ a nome del sig. CORNERO DOMENICO, nato a Sommariva Perno (CN) il 02.12.1944, residente in Sommariva Perno, Località Balestra 12/B, c.f. CRNDNC44T02I823F

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

- Vista la domanda presentata in data 29.03.1986, registrata al protocollo generale in data 29.03.1986 n. 833, presentata dal CORNERO DOMENICO, nato a Sommariva Perno (CN) il 02.12.1944, residente in Sommariva Perno, Località Balestra 12/B, c.f. CRNDNC44T02I823F (n. progressivo _0589007004_del Mod. 47/85/A/C_)

DIRETTA AD OTTENERE

ai sensi dell' art.31 della legge 28.02.1985 n. 47, ed in accordo con le modalità e le prescrizioni contenute nella Legge medesima, in qualità di proprietario, il condono edilizio per l' esecuzione dei lavori di:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO ARTIGIANALE IN DIFFORMITA' DA CONCESSIONE EDILIZIA, REALIZZAZIONE FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE SENZA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE

sull'area o sull'immobile in mappa al foglio n. 21, mappale 352, posti in Sommariva Perno, Località Balestra, per il quale è stata presentata all' U.T.E. di Cuneo la prescritta dichiarazione per l'iscrizione a Catasto in data 03.02.1987 Prot. 3901;

- Accertato che i lavori risultano ultimati in data anteriore al 01/10/1983 secondo quanto specificato dalla Circ. Min. 30-07-1985 n. 3357/25 punti 3-4 (G.U. n. 186 del 08/08/1985), come da presentazione di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in data 14/03/1986;

- Accertata la regolarità della documentazione allegata alla richiesta di sanatoria e più precisamente:

- 1- elaborati grafici in triplice copia**
- 2- quietanza di versamento dell'oblazione
- 3- quietanza di versamento oneri concessori
- 4- documentazione fotografica **
- 5- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà **
- 6- prova dell'avvenuta presentazione al Nuovo Catasto Edilizio Urbano di Cuneo

- Richiamata la vigente Legge Regionale;

- Costatato che il richiedente ha provveduto:

- 1- alla dimostrazione dell'intero versamento delle somme dovute a titolo di oblazione, così come da liquidazione in via definitiva di L. 4.465.000 per l'abuso computato in TIPOLOGIA A e L. 450.000 per l'abuso computato in TIPOLOGIA C, comprensive delle previste maggiorazioni per la seconda e la terza rata;
- 2- al versamento delle somme dovute a titolo di contributo oneri di urbanizzazione, ai sensi dell'art. 37 della L.N. 47/85, così come determinate in via definitiva da codesto Comune, in L. 5.017.505, somma interamente versata con quietanze n. 697 in data 18.10.1990 per L. 1.954.471 e n. 698 in data 18.10.1990 per L. 3.063.034 sul c.c.p. 15881121 intestato al Comune di Sommariva Perno, Servizio Tesoreria.

- Eseguiti gli accertamenti ritenuti necessari al caso;

- Rilevato che le opere richieste non rientrano nei casi di insanabilità specificatamente previsti;

- Verificato che risultano soddisfatte, nelle eventualità, le condizioni previste dall' art. 32, comma 4 e 5 della Legge n. 47/85;

- Richiamato il comma 9 dell'art.35 della Legge 47/85 e s.m.i.;

- Esaminato il certificato di idoneità statica delle opere eseguite ai sensi dell'art. 35 della L. 47/85 a firma dell'Ing. Mario Rinarelli in Alba del 16/06/1986;

CONCEDE

Al sig. CORNERO DOMENICO, nato a Sommariva Perno (CN) il 02.12.1944, residente in Sommariva Perno, Località Balestra 12/B, c.f. CRNDNC44T02I823F, in sanatoria, ai sensi della Legge 28.02.1985 n. 47 e s.m.i., le opere richieste a titolo di

CONDONO EDILIZIO

Il rilascio del presente provvedimento in sanatoria non limita in alcun modo i diritti di terzi

Il titolare della presente ed il tecnico di parte si assumono piena responsabilità, ognuno per la propria competenza, in sede civile e penale, per le dichiarazioni rese a corredo della presente istanza, che si dovessero dimostrare viziate per falsità, rilevanza delle omissioni od inesattezze in qualunque tempo riscontrate.

Allegato: n. 1 elaborato grafico debitamente vistato.

Sommariva Perno li 14 maggio 2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Aldo PUGNETTI)

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
(Il Sindaco: Dott. Simone TORASSO)

=====

Si attesta che il presente condono edilizio è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà pubblicato per gg. 15 consecutivi.

SOMMARIVA PERNO li, _15/05/2012__

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Ciro MENNELLA)

=====

Si attesta che il presente condono edilizio è stato pubblicato in via digitale all'Albo Pretorio on-line del Comune in data odierna e vi rimarrà pubblicato per gg. 15 consecutivi.

SOMMARIVA PERNO li, __15/05/2012__

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
(Il Sindaco: Dott. Simone TORASSO)

=====

Il sottoscritto sig.....GEOM. CORNERO WALTER..... dichiara di aver ritirato in data.....15/04/2012.....l'originale del presente condono edilizio con gli uniti disegni

IL DICHIARANTE